

**UCHWAŁA NR XXIII/321/20
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH**

z dnia 30 września 2020 r.

w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2020-2026.

Na podstawie art. 21 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U.2019.1437), Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się *Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2020-2026*, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr LVIII/214/19 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Obornikach Sp. z o.o. na lata 2019- 2025.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Drewicz

Załącznik do uchwały Nr XXIII/321/20
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 30 września 2020 r.

Oborniki, dnia 17.09.2020 r

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2020 – 2026

(WIELOLETNI PROGRAM INWESTYCYJNY)

25
lat

Jubileusz 25-lecia PWiK
1994-2019

PWiK
w Obornikach Sp. z o.o.



Centrum
Rekreacji
Oborniki

Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Obornikach Sp. z o. o
64-600 Oborniki, ul. Staszica 41A

SPIS TREŚCI

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. WSTĘP	3
2. PRZEDMIOT PLANU	3
3. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO KANALIZACYJNYCH	4
3.1. Zakres usług wodociągowych.....	4
3.2. Zakres usług kanalizacyjnych.....	5
4. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW	5
4.1. Przedsięwzięciami racjonalizującymi zużycie wody	5
4.2. Przedsięwzięciami racjonalizującymi odprowadzanie ścieków	6

B. CZĘŚĆ TABELARYCZNA

5. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH, NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH	9
5.1. Tabela 1. Zadania w trakcie realizacji.....	9
5.2. Tabela 2. Zadania planowane	10
6. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI	11
6.1. Źródła finansowania	11

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. WSTĘP.

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Obornikach Sp. z o. o. na lata 2020 – 2026”, opracowano zgodnie z art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1437, 1495 z 2020 r. poz. 284, 471), obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Obornikach Nr LIII/810/18 z dnia 06 lipca 2018 r. oraz obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Jest on zaktualizowaną wersją „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Obornikach Sp. z o. o. na lata 2019 – 2025”, który został uchwalony przez Radę Miejską w Obornikach w dniu 30 grudnia 2019 r. uchwałą nr XVII/214/19.

W ramach aktualizacji:

- dostosowano zakres planowanych inwestycji do aktualnych potrzeb oraz możliwości finansowych Spółki,
- uwzględniono kierunki i uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego gminy z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
- niniejszy plan opracowano w cenach bieżących oraz uwzględniając aktualnie obowiązujące przepisy prawa.

2. PRZEDMIOT PLANU.

Zgodnie z art. 21 w/w Ustawy Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Obornikach Sp. z o. o. na lata 2020 – 2026 określa w szczególności:

- planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych w podziale na:
 - przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków,
 - przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach planu,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Planowany zakres usług wodociągowych i kanalizacyjnych, o którym mowa w § 21 ust. 2 pkt 1) ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków został określony poprzez odniesienie do zakresu przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych, przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody oraz innych, poszerzających obszary świadczenia usług Spółki.

Realizacja wyżej wymienionych zadań pozwoli Spółce na realizację strategicznych celów jakimi są:

1. uzdatnianie pobranej wody surowej o jakości zgodnej z normami polskimi i Unii Europejskiej,
2. ciągła dostawa mieszkańcom Gminy Oborniki wody o jakości zgodnej z normami polskimi i Unii Europejskiej oraz o odpowiednim ciśnieniu,
3. odbiór od mieszkańców Gminy Oborniki ścieków,
4. oczyszczenie wszystkich odebranych ścieków i uzyskanie pełnego efektu ekologicznego – zapewnienie ochrony wód powierzchniowych oraz podziemnych,
5. zagospodarowanie osadów pochodzących z oczyszczalni ścieków zgodnie z wymogami ustawy o ochronie środowiska,

3. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO KANALIZACYJNYCH

3.1. ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWYCH

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Obornikach Sp. z o. o. świadczy usługi dla mieszkańców, przedsiębiorstw, instytucji z obszaru miasta i gminy Oborniki.

Na system dystrybucji wody w mieście i gminie Oborniki składa się 362,78 km rozdzielczej sieci wodociągowej. Z wody miejskiej korzystają prawie wszyscy mieszkańcy budynków wielorodzinnych i domków jednorodzinnych. W zasięgu sieci wodociągowej jest 99% miejscowości z aglomeracji. Planowany jest dalszy rozwój sieci wodociągowej poprzez jej rozbudowę i modernizację. System zaopatrzenia miasta i gminy Oborniki w wodę oparty jest głównie na pozyskiwaniu wody pitnej z własnych ujęć podziemnych zlokalizowanych na terenie Stacji Uzdatniania Wody w Obornikach, Nieczajnie, Pacholewie i Wypalankach.

3.2. ZAKRES USŁUG KANALIZACYJNYCH

Podobnie jak w zakresie usług zbiorowego dostarczania wody, usługi zbiorowego odprowadzania ścieków są skierowane do mieszkańców, przedsiębiorstw i instytucji z miasta i gminy Oborniki.

Na system kanalizacji sanitarnej składa się 196,685 km sieci kanalizacyjnej, w zasięgu której znajduje się około 85% miejscowości z aglomeracji. Planowana jest rozbudowa istniejącej sieci w pozostałych miejscowościach tak, aby zapewnić dostęp do kanalizacji sanitarnej. Ścieki z terenu miasta i gminy Oborniki trafiają do Oczyszczalni ścieków w Obornikach i w Objezierzu.

4. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

4.1. Przedsięwzięciami racjonalizującymi zużycie wody są:

- ◆ Modernizacja i przebudowa SUW Pacholewo obejmie budowę nowej studni głębinowej, wymianę wszystkich urządzeń wewnątrz budynku, remont budynku Stacji Uzdatniania Wody oraz budowę nowego odstojnika wód popłuczynych i zbiorników wyrównawczych wody uzdatnionej. Budowa sieci wodociągowej do m. Marszewiec. Unowocześnienie automatyzacji poprawi jakość wody dostarczanej do mieszkańców miejscowości: Pacholewo, Marszewiec, Nieszawa.
- ◆ Rozbudowa systemu monitoringu oraz połączenie z systemem nadrzędnym GIS sieci wodno-kanalizacyjnej dąży do usprawnienia procesu zarządzania systemem wodociągowym i kanalizacyjnym oraz obniżania kosztów ich funkcjonowania poprzez efektywne zarządzanie rozproszonym majątkiem Przedsiębiorstwa.
- ◆ Budowa sieci wodociągowej w Nowołoskoniec, Słonawy, Kowanówko, ul. Sanatoryjna co podwyższy standard życia mieszkańców i prowadzenia działalności gospodarczej poprzez możliwość dostępu do powstałej infrastruktury wodociągowej.
- ◆ Rozbudowa sieci wodociągowej w Obornikach ul. Korfanteo, ul. Bielawska, Obornikach ul. Gen. H. Dąbrowskiego, Gen. F. Altera oraz w miejscowościach, Górka,

Sycyn, Łukowo co jest związane z wydzieleniem nowych działek pod zabudowę mieszkaniową i przyczyni się do poprawy standardu życia mieszkańców.

- ◆ Rozbudowa sieci wodociągowej Obornikach, ul. Jerzego Wolniewicza, Nad Wełną, Słonawach, co jest związane z wydzieleniem nowych działek pod zabudowę mieszkaniową usługową i przyczyni się do poprawy standardu życia mieszkańców oraz stworzenia korzystnych warunków dla rozwoju przedsiębiorstw działających zgodnie z zasadami poszanowania środowiska
- ◆ Dalsza wymiana wodomierzy, technicznie uniemożliwiająca manipulację przy urządzeniach poprzez montaż wodomierzy objętościowych wraz z nakładkami radiowymi umożliwiającymi zdalny odczyt stanów wodomierza.

4.2. Przedsięwzięciami racjonalizującymi odprowadzanie ścieków są:

- ◆ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej Objezierze – Oczyszczalnia Ścieków w Obornikach, likwidacja Oczyszczalni Ścieków w Objezierzu oraz przekształcenie przedmiotowej oczyszczalni w pompownię ścieków przyczyni się do ograniczenia kosztów funkcjonowania obiektu.
- ◆ Modernizacja przepompowni ścieków w Obornikach przy ul Szamotulskiej polegająca na wymianie tj. (demontaż i montaż) wyposażenia pompowni m.in. zastawki odcinającej dopływ ścieków, kraty koszowej, komory pompowni, komory napływowej oraz komory zasuw, co pozwoli usprawnić odbiór ścieków i przyczyni się do ekonomicznego przetłaczania ścieków do kolektora sanitarnego.
- ◆ Budowa rurociągu tłoczego od pompowni ścieków na ul. Towarowej do ul. Kowanowskiej w Obornikach pozwoli usprawnić odbiór ścieków i przyczyni się do odciążenia przepompowni ścieków Kowanówko – Wełna i kolektora sanitarnego od ul. Towarowej w Obornikach do ul. Harcerskiej w Kowanówku. Inwestycja spowoduje zwiększenie wydajności przepompowni ścieków na ul. Towarowej usprawniając odbiór ścieków z terenów przemysłowych w lokalizacji ulic Polna, Przemysłowa, Kowanowska w Obornikach oraz terenów mieszkaniowych w m. Kowanowo.
- ◆ Wzrost wskaźnika skanalizowania poprzez budowę kanalizacji sanitarnej we wsiach Popówko, Kowalewko, Projekty zapewnią możliwość równego dostępu do powstałej infrastruktury i świadczonych za jej pośrednictwem usług dla mieszkańców gminy

Oborniki. Inwestycje przyczynią się do poprawy stanu środowiska naturalnego poprzez redukcję stopnia zanieczyszczenia gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

- ◆ Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ciągu dróg przy ul. Staszica w Obornikach i ul. Sanatoryjnej w Kowanówku zapewni możliwość równego dostępu do powstałej infrastruktury i świadczonych za jej pośrednictwem usług dla terenów o charakterze przemysłowym i mieszkaniowym przyczyniając się do poprawy stanu środowiska naturalnego poprzez ograniczenie zanieczyszczeń gleby, wód powierzchniowych i podziemnych w okolicach ujęcia wody w Obornikach.
- ◆ Kontrola podłączeń do sieci kanalizacji sanitarnej pod kątem nielegalnego odprowadzania nieczystości celem osiągnięcia efektu ekologicznego wyznaczonego dla aglomeracji w ramach Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych co przyczyni się do poprawy stanu środowiska naturalnego poprzez redukcję stopnia zanieczyszczenia gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

B. CZĘŚĆ TABELARYCZNA

5. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

5.1. Tabela 1. Zadania w trakcie realizacji

L.p.	Nazwa kontraktu/ Nazwa zadania	Wartość kosztorysowa lub wartość szacunkowa zadania	Planowany okres realizacji	Lata realizacji zadania						Źródła finansowania
				2020	2021	2022	2023	2024	2025-2026	
11	Budowa kolektora tłoczego i tłoczni ścieków (Objezierze - Uścikowo - Oborniki)	4 485 768,05	2020 - 2021	485 768,05	4 000 000,00					PWiK* (POLiŚ, WFOŚiGW)
12	Budowa kanalizacji sanitarnej we wsi Popówko, Chrustowo, Urbanie i Uścikowo	3 080 000,00	2020 - 2021	1 080 000,00	2 000 000,00					PWiK*
66	Renowacja sieci wodociągowej – rejon ul. ks. Szymańskiego / Piłsudskiego i ul. Obrzycka	300 000,00	2020 - 2021	150 000,00	150 000,00					PWiK*
71	Budowa sieci wodociągowej w m. Oborniki, ul. Objezierska i Pogodna	120 000,00	2020 - 2022	10 000,00	60 000,00	50 000,00				PWiK*
74	Budowa sieci wodociągowej w m. Kowanówko dz.37/1,37/3,37/4,37/5	25 000,00	2020	25 000,00						PWiK*
76	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Obornikach ul. Bielawska i ul. Korfanteo	400 000,00	2020 - 2022	4 000,00	16 000,00	380 000,00				PWiK*
77	Budowa sieci wodociągowej w m. Nowołoskoniec dz.186	10 000,00	2020	10 000,00						PWiK*
81	Rozbudowa systemu monitoringu oraz połączenie z systemem nadrzędnym GIS sieci wod-kan	1 276 646,70	2020 - 2021	700 000,00	576 646,70					PWiK* (POLiŚ)
90	Budowa sieci wodociągowej w Łukowie działka 26	80 000,00	2020 - 2022	5 000,00		75 000,00				PWiK*
91	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Kowalewku działka 68	50 000,00	2020 - 2021	5 000,00	45 000,00					PWiK*
93	Budowa sieci wodociągowej w Sycynie działka 53	40 000,00	2020 - 2021	2 500,00	37 500,00					PWiK*
94	Budowa sieci wodociągowo - kanalizacyjnej w Obornikach, ul. Jerzego Wolniewicza	70 000,00	2020	70 000,00						PWiK*
97	Regeneracja 11 studni głębinowych SUW Oborniki	80 000,00	2020	80 000,00						PWiK*
98	Dostawa zestawu hydroforowego pompownia wody w Łukowie	50 000,00	2020	50 000,00						PWiK*
100	Modernizacja SUW Maniewo	818 000,00	2020 - 2021	700 000,00	118 000,00					PWiK*
101	Modernizacja przepompowni ścieków - ul. Szamotulska w Obornikach	300 000,00	2020	300 000,00						PWiK*
	SUMA zadań w trakcie realizacji	11 185 414,75		3 677 268,05	7 003 146,70	505 000,00	0,00	0,00	0,00	

5.2. Tabela 2. Zadania planowane

L.p.	Nazwa kontraktu/ Nazwa zadania	Wartość kosztorysowa	Planowany okres realizacji	Lata realizacji zadania						Źródła finansowania	
		lub wartość szacunkowa zadania		2020	2021	2022	2023	2024	2025-2026		
29	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Obornikach w ul. 11 Listopada i Staszica na odcinku od wiaduktu do ronda z ul. Polną	3 652 359,56	2020 - 2021		3 652 359,56						PWiK* (POIiŚ, WFOŚiGW)
33	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wzdłuż drogi krajowej S-11 (Bogdanowo – Ocieszyn)	4 092 225,03	2021 - 2024		5 000,00	1 000 000,00	2 000 000,00	1 087 225,03			PWiK*
40	Budowa sieci kanalizacyjnej sanitarnej (rurociąg tłoczny) pompownia na ul. Towarowej – ul.	500 000,00	2022 - 2023			250 000,00	250 000,00				PWiK*
45	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Dąbrówce Leśnej ul. Szkolna – Ludomska	100 000,00	2020 - 2021		100 000,00						PWiK*
49	Budowa kanalizacji sanitarnej dla Uścikowa (nowe osiedle)	2 657 933,23	2020 - 2021		2 657 933,23						PWiK* (POIiŚ, WFOŚiGW)
50	Uporządkowanie gospodarki ściekowej w miejscowości Gołębowo oraz w miejscowości Maniewo	3 500 000,00	2021 - 2024		40 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00	1 460 000,00			PWiK*
51	Uporządkowanie gospodarki ściekowej w miejscowości Bąblin	2 500 000,00	2024 - 2026					500 000,00	2 000 000,00		PWiK*
67	Budowa sieci wodociągowej w m. Górka	30 000,00	2020 - 2021		30 000,00						PWiK*
83	Budowa sieci wodociągowej w Bąblinie, działka 53	70 000,00	2020 - 2021		70 000,00						PWiK*
102	Budowa sieci wod-kan w Obornikach ul. Gen. H. Dąbrowskiego, Gen. F. Altera	42 500,00	2020 - 2021		42 500,00						PWiK*
103	Budowa sieci wodociągowej w Słonawach działka 15	31 000,00	2020 - 2021		31 000,00						PWiK*
104	Budowa kanalizacji tłocznej w Ocieszynie ul. Topolowa	22 800,00	2020 - 2021		22 800,00						PWiK*
105	Budowa sieci wodociągowej w Kowanówku, ul. Głogowa	14 000,00	2020 - 2021		14 000,00						PWiK*
106	Budowa instalacji fotowoltaicznej na terenie SUW Oborniki	2 000 000,00	2022 - 2024			500 000,00	750 000,00	750 000,00			PWiK*
107	Modernizacja SUW Pacholewo	2 000 000,00	2021 - 2023		50 000,00	950 000,00	1 000 000,00				PWiK*
	SUMA zadań planowanych	21 212 817,82		0,00	6 715 592,79	3 700 000,00	5 000 000,00	3 797 225,03	2 000 000,00		

6.Sposoby finansowania planowanych inwestycji

6.1.Źródła finansowania

L.p.	Nazwa kontraktu/ Nazwa zadania	Wartość kosztorysowa	Lata realizacji zadania					Źródła finansowania
		lub wartość szacunkowa zadania	2020	2021	2022	2023	2024	
SUMA zadań w trakcie realizacji		11 185 414,75	3 677 268,05	7 003 146,70	505 000,00	0,00	0,00	0,00
SUMA zadań planowanych		21 212 817,82	0,00	6 715 592,79	3 700 000,00	5 000 000,00	3 797 225,03	2 000 000,00
RAZEM		32 398 232,57	3 677 268,05	13 718 739,49	4 205 000,00	5 000 000,00	3 797 225,03	2 000 000,00

*PWIK

Finansowanie inwestycji w ramach:

- * środków własnych spółki
- * pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (WFOŚiGW)
- * pożyczek i kredytów z banków komercyjnych
- * wniesionych wkładów pieniężnych Gminy Oborniki
- * pozyskanych środków zewnętrznych

REALIZACJA PLANOWANYCH ZADAŃ BĘDZIE UZALEŻNIONA OD POZYSKANYCH ŚRODKÓW ZEWNĘTRZNYCH ORAZ WKŁADÓW PIENIĘŻNYCH GMINY OBORNIKI

Oborniki, 17.09.2020 r.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U.2019.1437), przedsiębiorstwo wodociągowo kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Obornikach Sp. z o.o. jest zgodny z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Obornikach Nr LIII/810/18 z dnia 6 lipca 2018 r., z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz zezwoleniami wydanymi PWiK na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków.

Wobec powyższego, plan spełnia warunki określone w art. 21 ust. 3 ww. ustawy, a zatem podjęcie uchwały w przedmiotowym zakresie jest zasadne.